

**Brf Galeasen Kanalstaden**  
**Org nr 769631-1666**

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2025

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	6
- balansräkning	7
- kassaflödesanalys	9
- tilläggsupplysningar	10

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken ska användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal. Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt definition i Inkomstskattelagen (1999:1229). Fastigheten innehas med äganderätt.

Styrelsen har sedan ordinarie föreningsstämma 10 juni 2025 och därpå påföljande styrelsekonstituering, haft följande sammansättning:

		Vald till stämman
Peter Karlberg	Ordförande	2026
Andrea Berns Sluug	Ledamot	2026
Kerstin Zetterström	Ledamot	2026
Carl-Johan Hallström	Ledamot	2026
Harry Seppäläinen	Ledamot	2026
Bengt Sundström	Suppleant	2026
Ulrika Samuelsson	Suppelant	2026

Styrelsen har under året hållit 13 protokollförda sammanträden samt 1 konstituerande möten efter stämman.

Föreningens nu gällande stadgar registrerades hos Bolagsverket 2018-05-23.  
Föreningens styrelse har sitt säte i Österåkers kommun, Stockholms län.

Till revisor för tiden intill dess nästa ordinarie stämma hållits valdes Ernst & Young.

Till valberedning fram till nästa ordinarie stämma valdes Madeleine Karlberg och Isabel Kaneteg.

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av två ledamöter i förening.

Föreningsstämman reserverade 1,5 prisbasbelopp, 88 200 kr, i arvode till styrelsen som själva beslutar om fördelningen.

Under räkenskapsåret har sex bostadsrätter överlåtits.

#### ***Föreningens fastighet***

Föreningen är ägare till fastigheten Tuna 3:197 i Österåkers kommun.

På föreningens fastighet finns det ett flerbostadshus i tre till fem våningar med totalt 63 bostadsrättslägenheter, total boarea ca. 4 599 m<sup>2</sup>. Föreningen disponerar över sju parkeringsplatser med motorvärmare. Föreningen har en aktuell underhållsplan som löper t.o.m. år 2029. Föreningens totala periodiska underhållsbehov beräknas till 873 929 kr fram till år 2029.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos Trygg Hansa.

#### *Gemensamma utrymmen*

I fastigheten finns övernattningsrum som medlemmarna kan hyra. I föreningens fastighet finns även två cykelförråd.

*Fastighetsavgift/fastighetsskatt*

Byggnaden färdigställdes 2017 och har deklarerats som färdigställda. Byggnadsenheten har åsatts värdeår 2017.

Bostadslägenheterna är från och med värdeåret helt befriade från fastighetsavgift i 15 år. Från och med år 16 utgår full fastighetsavgift.

***Förvaltning***

*Teknisk förvaltning*

Föreningen har tecknat avtal med JM@home om teknisk förvaltning.

Föreningen har tecknat avtal med Växa Träd & Trädgård om skötsel innergård.

Källsortering sköts av PreZero, och Roslagsvatten hanterar sophämtning.

*Ekonomisk förvaltning*

Föreningen har tecknat avtal med MBF om ekonomisk förvaltning.

**Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

- Föreningens hissar har besiktigats under räkenskapsåret.
- Årsavgifterna höjdes med sex procent från januari 2025.
- Lån har omförhandlats och bundits om till tre respektive fem år.

### Flerårsöversikt

		<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Nettoomsättning	kr	4 317 553	4 129 201	3 906 142	3 575 763
Resultat efter finansiella poster	kr	38 045	-162 049	-191 196	-169 978
Soliditet	%	81	81	80	80
Likviditet	%	145	132	149	143
Årsavgift (grundavgift) per kvm upplåten med bostadsrätt	kr	824	777	714	714
Årsavgift (total) per kvm upplåten med bostadsrätt	kr	924	878	833	
Skuldsättning per kvm	kr	8 470	8 722	8 973	9 164
Skuldsättning per kvm bostadsrätt	kr	8 470	8 722	8 973	9 164
Energikostnad per kvm	kr	208	211	178	148
Räntekänslighet (grundavgift)	%	10,3	11,2	12,6	12,8
Räntekänslighet (total avgift)	%	9,2	9,9	10,8	
Sparande per kvm	kr	307	273	267	259
Årsavgifternas andel i procent av totala rörelseintäkter (total avgift)	%	98,01	97,17	96,29	

För nyckeltalsdefinitioner se not 1.

Upplysning om Årsavgifter per kvm upplåten med bostadsrätt; Insats och årsavgift kan vara olika för motsvarande bostadsrätter, varför kr/kvm kan skilja sig från faktiskt utfall för enskild bostadsrätt.

### Eget kapital

	<u>Insatser</u>	Upplåtelse <u>avgifter</u>	Fond för yttre <u>underhåll</u>	Balanserat <u>resultat</u>	Årets <u>resultat</u>
Ingående balans	95 856 000	72 499 000	1 550 172	-1 296 690	-162 049
Reservering till yttre fond			138 000	-138 000	
Ianspråktagande av yttre fond			-48 400	48 400	
Balansering av föregående års resultat				-162 049	162 049
Årets resultat					38 045
Belopp vid årets utgång	95 856 000	72 499 000	1 639 772	-1 548 339	38 045

## Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel i kronor:

Balanserat resultat	-1 548 339
Årets resultat	38 045
	<hr/>
	-1 510 294

Styrelsen föreslår följande disposition:

Reservering till fond för yttre underhåll	138 000
Ianspråkstagande av fond för yttre underhåll	-4 865
I ny räkning balanseras	-1 643 429
	<hr/>
	-1 510 294

Enligt styrelsens förslag till disposition kan årets resultat även tecknas:

Resultat enligt resultaträkning	38 045
Dispositioner	-133 135
	<hr/>

Årets resultat efter dispositioner	-95 090
------------------------------------	---------

Behållning fond för yttre underhåll efter disposition	1 772 907
---	-----------

Föreningens underhållsplan redovisar ett totalt beräknat underhållsbehov om 421 tkr fram till och med år 2029. Det periodiska underhållsbehovet uppgår i genomsnitt till cirka 179 tkr per år. Per balansdagen uppgår underhållsfonden till 1 640 tkr.

Mot bakgrund av att befintlig fondnivå redan täcker planerade framtida underhållsåtgärder föreslås en avsättning till underhållsfonden om 138 tkr, motsvarande cirka 30 kr per kvm. Den föreslagna avsättningen uppfyller även föreningens stadgeenliga krav om en årlig avsättning om minst 25 kr per kvm.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01 -2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>
	1,2		
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning	3	4 317 553	4 129 201
Övriga rörelseintäkter		18 041	26 217
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>4 335 594</b>	<b>4 155 418</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Driftskostnader	4	-1 766 720	-1 800 378
Periodiskt underhåll	5	-4 865	-48 400
Övriga externa kostnader	6	-210 829	-207 949
Arvoden och personalkostnader	7	-112 645	-112 199
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 371 221	-1 371 221
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 466 280</b>	<b>-3 540 147</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>869 314</b>	<b>615 271</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	8	33 854	51 829
Räntekostnader		-865 123	-829 149
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-831 269</b>	<b>-777 320</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>38 045</b>	<b>-162 049</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>38 045</b>	<b>-162 049</b>
<b>Fördelning av årets resultat enligt förslaget i resultatdispositionen</b>			
Årets resultat enligt resultaträkningen		38 045	-162 049
Ianspråkstagande av fond för yttre underhåll		4 865	48 400
Reservering av medel till fond för yttre underhåll		-138 000	-138 000
<b>Årets resultat efter förändring av fond för yttre underhåll</b>		<b>-95 090</b>	<b>-251 649</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>	1,2		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	9	205 430 590	206 801 811
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>205 430 590</u>	<u>206 801 811</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>205 430 590</b>	<b>206 801 811</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar	10	103 303	110 236
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		36 706	36 495
Klientmedel i SHB		2 595 921	2 323 932
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>2 735 930</u>	<u>2 470 663</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 735 930</b>	<b>2 470 663</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>208 166 520</b>	<b>209 272 474</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Insatser och upplåtelseavgifter		168 355 000	168 355 000
Fond för yttre underhåll		1 639 772	1 550 172
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>169 994 772</u>	<u>169 905 172</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-1 548 339	-1 296 690
Årets resultat		38 045	-162 049
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>-1 510 294</u>	<u>-1 458 739</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>168 484 478</b>	<b>168 446 433</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	11, 12	26 029 060	38 955 500
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u><b>26 029 060</b></u>	<u><b>38 955 500</b></u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	11, 12	12 926 440	1 155 000
Leverantörsskulder		81 700	103 370
Övriga skulder	13	0	1 432
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		644 842	610 739
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u><b>13 652 982</b></u>	<u><b>1 870 541</b></u>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>208 166 520</b>	<b>209 272 474</b>

**Kassaflödesanalys**

	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Rörelseresultat före finansiella poster	869 314	615 271
<u>Justering för poster som inte ingår i kassaflödet, mm</u>		
Avskrivningar	1 371 221	1 371 221
Erhållen ränta	33 854	51 829
Erlagd ränta	-865 123	-829 149
	<u>1 409 266</u>	<u>1 209 172</u>
Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar	6 722	101 725
Ökning/minskning leverantörsskulder	-21 670	-87 518
Ökning/minskning övriga kortfristiga rörelseskulder	32 672	1 417
	<u>1 426 990</u>	<u>1 224 796</u>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Amortering av skuld	-1 155 000	-1 155 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<u>-1 155 000</u>	<u>-1 155 000</u>
<b>Årets kassaflöde</b>	<u>271 990</u>	<u>69 796</u>
<b>Likvida medel vid årets början</b>	<u>2 323 931</u>	<u>2 254 135</u>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<u>2 595 921</u>	<u>2 323 931</u>

## Tilläggsupplysningar

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avsättning till fond för yttre underhåll görs med belopp minst enligt föreningens stadgar. Uttag från fonden görs genom överföring till balanserat resultat, för att täcka årets periodiska underhållskostnader efter beslut på föreningsstämma. Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Avskrivningar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Värdehöjande förbättringar ökar tillgångarnas redovisade värde. Byggnader, fastighetsförbättringar och inventarier skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnad	120 år	(t.o.m. år 2137)
Gemensam el	15 år	(t.o.m. år 2037)

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### **Soliditet**

Soliditet beräknas som eget kapital i förhållande till balansomslutning.

##### **Likviditet**

Likviditet beräknas som omsättningstillgångar i förhållande till kortfristiga skulder (lån som förväntas förlängas är inte medräknade som kortfristig skuld i detta nyckeltal).

##### **Årsavgift**

Årsavgift per kvm (grundavgift) upplåten med bostadsrätt beräknas som den del av avgiften som fördelas utifrån andelstal/insats i förhållande till den totala ytan upplåten med bostadsrätt i föreningen.

Årsavgift per kvm (total avgift med samtliga fördelningsgrunder) upplåten med bostadsrätt beräknas som de totala årsavgifterna i förhållande till den totala ytan upplåten med bostadsrätt i föreningen.

##### **Skuldsättning**

Skuldsättning per kvm beräknas som de totala räntebärande skulderna i förhållande till den totala ytan i föreningen.

Skuldsättning per kvm med bostadsrätt beräknas som de totala räntebärande skulderna i förhållande till den totala ytan upplåten med bostadsrätt i föreningen.

##### **Energikostnad**

Energikostnad per kvm beräknas som den totala energikostnaden (kostnader för el, uppvärmning och vatten) i förhållande till totala kvm.

##### **Räntekänslighet**

Räntekänslighet (grundavgift) beräknas som en procent av föreningens räntebärande skulder i förhållande till intäkter från den del av avgiften som fördelas utifrån andelstal/insats. Nyckeltalet visar hur många procent som avgiften måste höjas om räntan stiger med en procentenhet (om nivån på sparandet ska kunna bibehållas).

Räntekänslighet (total avgift) beräknas som en procent av föreningens räntebärande skulder i förhållande till intäkter från totala avgifter. Nyckeltalet visar hur många procent som avgiften måste höjas om räntan stiger med en procentenhet (om nivån på sparandet ska kunna bibehållas).

##### **Sparande**

Sparande per kvm beräknas som årets resultat justerat med avskrivningar, utrangeringar och periodiskt underhåll i förhållande till den totala ytan i föreningen. Syftet med nyckeltalet är att visa vilket utrymme som finns att klara ett långsiktigt genomsnittligt planerat underhåll.

### Årsavgifternas andel i procent av de totala intäkterna

Årsavgifternas andel i procent av de totala intäkterna (total avgift) visar hur stor del av föreningens totala rörelseintäkter som består av årsavgifter för ytor upplåtna med bostadsrätt.

### Kassaflöde

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar föreningen, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten.

### Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

- Beslut om att höja avgifterna för år 2026 med 4 %.

### Upplysningar till resultaträkningen

#### Not 3 Nettoomsättning

	<u>2025-01-01</u> <u>-2025-12-31</u>	<u>2024-01-01</u> <u>-2024-12-31</u>
Årsavgifter bostäder	3 788 592	3 574 140
Hyor parkering	52 500	52 500
Vattenavgifter	105 450	111 920
Elavgifter	0	24 129
Övriga hyresintäkter	15 600	14 820
Kabel-TV avgifter	171 612	171 612
Elavgifter IMD	183 799	180 079
Brutto	<u>4 317 553</u>	<u>4 129 200</u>
<b>Summa nettoomsättning</b>	<b><u>4 317 553</u></b>	<b><u>4 129 200</u></b>

I årsavgiften ingår värme, el, vatten, värme, kabel-tv och bredband för föreningens medlemmar.

Årsavgiften för varmvatten och elavgifter IMD debiteras medlemmarna utefter IMD (individuell mätning och debitering).

Årsavgiften för kabel-tv och bredband debiteras per lägenhet.

Årsavgiften tillsammans med föreningens andra intäkter finansierar föreningens löpande verksamhet inklusive underhållsbehov.

**Not 4 Driftskostnader**

	<u>2025-01-01</u> <u>-2025-12-31</u>	<u>2024-01-01</u> <u>-2024-12-31</u>
Fastighetsskötsel	203 496	201 718
Reparationer, löpande underhåll	152 945	199 080
Elavgifter	341 150	319 932
Uppvärmning	212 330	234 501
Vatten och avlopp	401 885	418 184
Renhållning	147 827	137 470
Försäkringar	91 826	84 945
Kabel-TV / Internet	165 536	165 691
Övriga fastighetskostnader	49 726	38 858
<b>Summa driftskostnader</b>	<b><u>1 766 721</u></b>	<b><u>1 800 379</u></b>

**Not 5 Periodiskt underhåll**

	<u>2025-01-01</u> <u>-2025-12-31</u>	<u>2024-01-01</u> <u>-2024-12-31</u>
Besiktning hissar	4 865	0
Byte nödtelefon hiss	0	48 400
<b>Summa periodiskt underhåll</b>	<b><u>4 865</u></b>	<b><u>48 400</u></b>

**Not 6 Övriga externa kostnader**

	<u>2025-01-01</u> <u>-2025-12-31</u>	<u>2024-01-01</u> <u>-2024-12-31</u>
Förbrukningsinventarier	565	3 838
Kommunikation	1 733	1 362
Revision	28 600	32 500
Föreningsmöten	703	0
Ekonomisk och administrativ förvaltning	74 480	72 035
Övriga förvaltningskostnader	38 868	33 108
Övriga externa tjänster	59 350	58 576
Medlems- och föreningsavgifter	6 530	6 530
<b>Summa övriga externa kostnader</b>	<b><u>210 829</u></b>	<b><u>207 949</u></b>

**Not 7 Arvoden och personalkostnader**

	<u>2025-01-01</u> <u>-2025-12-31</u>	<u>2024-01-01</u> <u>-2024-12-31</u>
Arvode styrelse	88 200	85 950
Sociala kostnader	24 445	25 785
Övriga personalkostnader	0	464
<b>Summa arvoden, personalkostnader</b>	<b><u>112 645</u></b>	<b><u>112 199</u></b>

**Not 8 Finansiella intäkter**

	<u>2025-01-01</u> <u>-2025-12-31</u>	<u>2024-01-01</u> <u>-2024-12-31</u>
Ränteintäkt klientmedel i SHB	33 620	51 502
Övriga ränteintäkter	234	327
<b>Summa finansiella intäkter</b>	<b><u>33 854</u></b>	<b><u>51 829</u></b>

**Upplysningar till balansräkningen**

**Not 9 Byggnader och mark**

	<u>2025-12-31</u>	<u>2024-12-31</u>
Byggnader		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	163 363 452	163 363 452
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	163 363 452	163 363 452
Ingående ackumulerade avskrivningar	-10 222 189	-8 850 968
Årets avskrivningar	-1 371 221	-1 371 221
Utgående ackumulerade avskrivningar	-11 593 410	-10 222 189
Utgående planenligt värde	<u>151 770 042</u>	<u>153 141 263</u>
Mark		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	53 660 548	53 660 548
Utgående planenligt värde	53 660 548	53 660 548
<b>Utgående planenligt värde byggnader och mark</b>	<b><u>205 430 590</u></b>	<b><u>206 801 811</u></b>
<b>Taxeringsvärde</b>		
Taxeringsvärde byggnad	103 000 000	102 000 000
Taxeringsvärde mark	19 400 000	22 800 000
	<u>122 400 000</u>	<u>124 800 000</u>
Taxeringsvärde är uppdelat enligt följande:		
Bostäder	<u>122 400 000</u>	<u>124 800 000</u>
	122 400 000	124 800 000

**Not 10 Övriga fordringar**

	<u>2025-12-31</u>	<u>2024-12-31</u>
Skattekontot	14 085	13 921
Skattefordringar	10 276	0
Fordran andelshavare	78 942	96 315
<b>Summa övriga kortfristiga fordringar</b>	<b><u>103 303</u></b>	<b><u>110 236</u></b>

**Not 11 Skulder till kreditinstitut**

<u>Långgivare</u>	<u>Ränta %</u>	<u>Räntan är bunden t.o.m.</u>	<u>Lånebelopp vid årets utgång</u>
Stadshypotek	1,01	2026-06-01	11 771 440
Stadshypotek	3,13	2027-06-01	8 579 460
Stadshypotek	2,74	2028-06-01	6 045 530
Stadshypotek	2,588	2029-12-01	6 513 540
Stadshypotek	2,93	2030-06-01	6 045 530
Summa skulder till kreditinstitut			38 955 500
Avgår kortfristig del som avser förväntade amorteringar nästkommande räkenskapsår			-1 155 000
Avgår kortfristig del som avser lån som i sin helhet förfaller till betalning nästkommande räkenskapsår			-11 771 440
Summa långfristiga skulder till kreditinstitut			26 029 060
Med planenlig amorteringstakt samt befintliga lån skulle efter fem år kvarstå en skuld om			33 180 500

**Not 12 Ställda säkerheter**

	<u>2025-12-31</u>	<u>2024-12-31</u>
<b>Ställda säkerheter</b>		
Fastighetsinteckningar	48 500 000	48 500 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>48 500 000</b>	<b>48 500 000</b>

**Not 13 Övriga skulder**

	<u>2025-12-31</u>	<u>2024-12-31</u>
Skulder till MBF	0	1 432
<b>Summa övriga kortfristiga skulder</b>	<b>0</b>	<b>1 432</b>

Årsredovisningen färdigställdes 2026-05-11.

Datum framgår av den elektroniska underskriften.

Peter Karlberg  
Ordförande

Kerstin Zetterström

Andrea Berns Sluug

Carl-Johan Hallström

Harry Seppäläinen

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

Ernst & Young

Heidi Nestlén  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

**MBF** 5569148264 Sverige

**PETER KARLBERG** Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

***2026-05-13 08:43:37 UTC***

**Undertecknare**

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: PETER KARLBERG

Peter Karlberg

Leveranskanal: SMS  
IP-adress: 90.130.59.178

**KERSTIN ZETTERSTRÖM** Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

***2026-05-11 12:07:24 UTC***

**Undertecknare**

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: KERSTIN ZETTERSTRÖM

Kerstin Zetterström

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 94.191.136.41

**CARL-JOHAN HALLSTRÖM** Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

***2026-05-11 13:58:26 UTC***

**Undertecknare**

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Carl-Johan Lennart Hallström

Carl-Johan Hallström

Leveranskanal: SMS  
IP-adress: 78.68.162.140

**ANDREA BERNIS SLUUG** Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

***2026-05-11 11:59:54 UTC***

**Undertecknare**

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: ANDREA BERNIS SLUUG

Andrea Bernis Sluug

Leveranskanal: SMS  
IP-adress: 37.250.8.23

***Signerat med Svenskt BankID***

---

***2026-05-11 17:36:06 UTC***

---

**Undertecknare**

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: HARRY SEPPÄLÄINEN

Harry Seppäläinen

Leveranskanal: SMS  
IP-adress: 78.77.220.219

***Signerat med Svenskt BankID***

---

***2026-05-18 09:21:22 UTC***

---

**Undertecknare**

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: HEIDI NESTLÉN

Heidi Nestlén

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 147.161.150.109